

আস্থা গ্লোবাল লিমিটেড

ফ্ল্যাট/প্লট ক্রয়ের আবেদনপত্র

আবেদনকারীর ছবি

নমিনীর ছবি

- আবেদনকারীর নাম: (বাংলায়) :
(ইংরেজিতে) :
- পিতার নাম (বাংলায়) :
(ইংরেজিতে) :
- মাতার নাম (বাংলায়) :
(ইংরেজিতে) :
- স্বামী/স্ত্রীর নাম (বাংলায়) :
(ইংরেজিতে) :
- জাতীয় পরিচয়পত্র নম্বর :
- জন্ম তারিখ :
- ই-টিন :
- বর্তমান ঠিকানা :
- স্থায়ী ঠিকানা :
- মোবাইল :
- ইমেইল :

- নমিনীর (ক) নাম : (খ) সম্পর্ক :
(খ) জাতীয় পরিচয়পত্র :
(ঘ) মোবাইল নম্বর : (গ) জন্ম তারিখ :
- (ক) প্রকল্পের নাম : (ঙ) ইমেইল :
(গ) বুকিং মানি : (খ) প্লট/ফ্ল্যাট সংখ্যা :
(ঙ) পরিশোধের ধরন : এককালীন/কিস্তি (ঘ) ডাউন পেমেন্ট :
(চ) কিস্তি হলে সংখ্যা :

আবেদনকারীর স্বাক্ষর (তারিখ সহ)

শর্তাবলি

১. এটি আস্থা গ্লোবাল লিমিটেড ও আবেদনকারীর মধ্যে একটি চুক্তি, যাতে আস্থা গ্লোবাল লিমিটেড প্রথম পক্ষ এবং আবেদনকারী দ্বিতীয় পক্ষ হিসাবে গণ্য হবেন।
 ২. প্রথম পক্ষ এই মর্মে চুক্তিবদ্ধ হলেন যে, নির্ধারিত মূল্য/সার্ভিস চার্জের বিনিময়ে দ্বিতীয় পক্ষকে অত্র চুক্তিতে উল্লিখিত প্লট/ফ্ল্যাট হস্তান্তর করবেন।
 ৩. ফ্ল্যাট নির্মাণের ক্ষেত্রে প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষের কাছ থেকে প্রকৃত নির্মাণ খরচের উপর ন্যূনতম ১০% সার্ভিস চার্জ আরোপ করতে পারবেন।
 ৪. প্লট/ফ্ল্যাটের মূল্য সহ আনুষঙ্গিক সকল চার্জ দ্বিতীয় পক্ষই বহন করবেন।
 ৫. দ্বিতীয় পক্ষ সকল পাওনা পরিশোধ করলেই কেবল উক্ত প্লট/ফ্ল্যাটের দাবিদার হবেন।
 ৬. নির্ধারিত সময়ের মধ্যে পাওনা পরিশোধ না করলে প্রথম পক্ষ ক্ষতিপূরণ দাবি অথবা চুক্তি বাতিলের অধিকার সংরক্ষণ করেন।
 ৭. প্লট/ফ্ল্যাট হস্তান্তরের পূর্বে দ্বিতীয় পক্ষ মৃত্যুবরণ করলে সকল পাওনা পরিশোধ সাপেক্ষে দ্বিতীয় পক্ষের নমিনীর মাধ্যমে প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষের ওয়ারিশদের নিকট নির্ধারিত প্লট/ফ্ল্যাট হস্তান্তর করবেন।
 ৮. কিস্তিতে মূল্য পরিশোধের শর্ত থাকলে প্রতি মাসের নির্ধারিত তারিখের মধ্যে দ্বিতীয় পক্ষ কিস্তি পরিশোধে বাধ্য থাকবেন।
- ঘোষণা : আমরা উভয় পক্ষ উল্লিখিত শর্তাদি পাঠপূর্বক একমত হয়ে এই চুক্তিপত্র স্বাক্ষর করলাম।

আবেদনকারীর স্বাক্ষর (তারিখ সহ)

অনুমোদিত কর্মকর্তার স্বাক্ষর (তারিখ সহ)

অফিস কর্তৃক পূরণীয়

সূত্র :

গ্রাহক নম্বর :

অনুমোদন/নির্দেশনা :



Astha Global Ltd.

House # 4, Road # 4, Block # E, Banasree, Rampura, Dhaka 1219
Cell: 01919-984171, 01963-638373, 01788-688974, 01795-199599
①/ashthaglobalbd ② info@asthaglobal.com ③ www.asthaglobal.com