

ASTHA

আস্থা গ্লোবাল লিমিটেড

আস্থা রোজিয়াম



আফতাবনগর



014 0033 5566

014 0066 7722

014 0055 9922



/asthaglobalbd



www.asthaglobal.com



আস্থা রোজিয়াম

প্রকল্পের অবস্থান

প্লট # ৩-৫, রোড # ১৪, ব্লক # এল,
সেক্টর # ৩, আফতাবনগর, বাড্ডা,
ঢাকা ১২১২

মান নিশ্চিত
আস্থা সর্বদা A
গ্রেডের নির্মাণ
সামগ্রী ব্যবহার
করে



আস্থা রোজিয়াম

সাধারণ তথ্য

জমির পরিমাণ	: ৬ কাঠা
ভবনের উচ্চতা	: B + G + ৯ তলা
প্রতি তলায় ফ্ল্যাট সংখ্যা	: ২
ফ্ল্যাট সাইজ	: $\pm$ ১৪০০ বর্গফুট
ফ্ল্যাটের বর্ণনা	: ৩ বেড, ৩ বাথ, ৩ বারান্দা
সাধারণ সুবিধা	: কমিউনিটি রুম

জমি রেজিস্ট্রেশন ডেডলাইন : ১৫ জুন ২০২২

ফ্ল্যাট প্রতি
জমির শেয়ার মূল্য
৩২,০০,০০০/-
টাকা মাত্র



আস্থা রোজিয়াম



- ফ্ল্যাট বিতরণ লটারি পরিচালনার জন্য শেয়ারহোল্ডার ও আস্থার সমন্বয়ে ২:৩ অনুপাতে একটি কমিটি গঠন করা হবে।
- নির্মাণ খরচ তদারকির জন্য অনুরূপ একটি কমিটি গঠন করা হবে।
- সকল খরচ আস্থা গ্লোবাল লিমিটেডের ব্যাংক হিসাবের মাধ্যমে পরিচালিত হবে। কমিটিও একটি লেজার সংরক্ষণ করবে।
- শুধু নির্মাণ খরচের উপর ১০% সার্ভিস চার্জ আরোপ করা হবে।
- নকশাগত কারণে ফ্ল্যাটের সুবিধাদি কম-বেশি হলে নির্মাণ মূল্যে সমন্বয় করা হবে।
- চূড়ান্ত খরচ এবং বাজার মূল্যের কারণে প্রকৃত নির্মাণ খরচ কম-বেশি হতে পারে।
- সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের অনুমোদনের সময়সীমা তাদের উপরে নির্ভর করে।
- আবাসিক এলাকা উন্নয়নকারী কর্তৃপক্ষের ফাইল ট্রান্সফার সহ অন্যান্য সার্ভিস চার্জ, জমি রেজিস্ট্রি, মাটি পরীক্ষা, জরিপ, রাজউক সহ নিয়ন্ত্রণ সংস্থাসমূহের অনুমোদন ইত্যাদি খরচ শেয়ার প্রতি সমহারে বণ্টন করা হবে।
- পার্কিংয়ের জন্য বাড়তি কোনো মূল্য দিতে হবে না।

ASTHA আস্থা গ্লোবাল লিমিটেড

f /asthaglobalbd

www.asthaglobal.com



014 0033 5566

014 0066 7722

014 0055 9922